



5. Demande d'un crédit d'engagement pour la réfection de la salle de couture et l'aménagement d'une salle de classe

Numéro d'investissement.	Conseil général 2024/07
Mandant	Conseil communal – Stéphane Rey, Mary-Ann Hayoz
Chef de projet	Rémy Gaillard

Préavis				
Service	Nom responsable	Date	Préavis	Commentaire
Conseil Communal	Stéphane Rey	22.04.2024	OK	Il s'agit d'un investissement non prévu au budget d'investissement 2024
Administrateur des finances	François Guerry	29.04.2024	OK	Amortissement sur 33 ans 1/3 et financement par emprunt en cas de liquidités courantes insuffisantes

1. Contexte

La mise en place de l'école inclusive impacte le nombre de salles de classe de notre cercle scolaire. Nos effectifs restent stables ainsi que la tendance future. Une légère diminution des effectifs est même envisageable à l'horizon 2030.

Afin de disposer de suffisamment de marge de manœuvre, le Conseil communal désire ouvrir une salle de classe supplémentaire, ce qui nous offre plus de liberté par rapport à la limite des 170 élèves qui impose l'ouverture d'une salle de classe supplémentaire.

2. Le projet

Il s'agit du déplacement de la salle de couture située dans l'école de Cheyres vers le site scolaire de Châbles. Dans le local laissé libre, une salle de classe sera aménagée.

Sur le site de Châbles, le projet consiste à l'agrandissement de la salle de bricolage existante dans les sous-sols.

Plusieurs variantes ont été étudiées par le Conseil communal. La solution retenue offre les meilleurs avantages tant sur le volet de l'utilisation rationnelle des locaux, que sur le plan financier et sur les délais de mise en place.

La nouvelle salle de classe (Cheyres) et la salle de couture (Châbles) seront opérationnelles pour la rentrée d'août 2024.

L'achat du mobilier est prévu dans le compte de résultats.

3. Planning intentionnel

Mai 2024	Demande de crédit
Mai 2024	Procédure d'autorisation
Juillet 2024	Début des travaux
Août 2024	Déménagement

4. Le coût d'investissement

Pour l'agrandissement de la salle de bricolage de Châbles avec un emplacement de couture

Libellé	Coûts HT
Charpente, plafond phonique	CHF 15'000.00
Menuiserie	CHF 5'000.00
Installation de ventilation	CHF 20'000.00
Tapis	CHF 10'000.00
Contrôle d'accès	CHF 2'000.00
Lustrerie et éclairage de secours, et installation électrique	CHF 16'000.00
Autorisations	CHF 5'000.00
Divers et imprévus	CHF 20'000.00
TVA	CHF 7'500.00
Total TTC	CHF 100'500.00

Pour le site de Cheyres

Libellé	Coûts TTC
Peinture	CHF 5'000.00
Installation électrique	CHF 2'500.00
Total TTC	CHF 7'500.00

5. Financement et amortissements

Financement par emprunt en cas de liquidités courantes insuffisantes.

- Intérêts : 2.1 %
- Amortissements : 3% soit CHF 3'240.00 dès l'année qui suit la fin des travaux

6. Proposition de décision

En conclusion, ce projet permettra d'appréhender l'évolution de nos effectifs scolaire. Dans le cadre de la mise en œuvre de l'école inclusive de disposer d'infrastructure permettant de répondre aux exigences légales.

Le Conseil communal vous demande:

- de valider la présente fiche de projet
- d'octroyer un crédit d'engagement de CHF 108'000.- pour la réfection de la salle de couture et l'aménagement d'une salle de classe.

Châbles, le 29 avril 2024
Stéphane Rey, Conseiller communal